

Prezydenta Miasta Torunia z dnia 02.11.2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwały Rady Miasta Torunia Nr 617/13 z dnia 26.09.2013 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Lubiczu Dolnym, będących własnością Gminy Miasta Toruń,

Prezydent Miasta Torunia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miasta Toruń, przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości	Użytek gruntowy	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości z VAT	Forma rozdysponowania	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym /Opis i sposób zagospodarowania
1.	Lubicz Dolny, rejon ulic Podgórznej i Miodowej – obręb ewid. 0012, Gmina Lubicz, powiat toruński, województwo kujawsko-pomorskie działka nr 17/39 o pow. 0,2592 ha	Bp - zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	TO1T/ 00037786/1	220.000 zł	sprzedaż	Działki gruntu są niezabudowane i niezagospodarowane. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XVII/275/99 Rady Gminy Lubicz z 22.12.1999 r.) nieruchomości znajdują się w granicach jednostki planistycznej oznaczonej symbolem M11, dla której ustalono przeznaczenie podstawowe: „mieszkalnictwo jednorodzinne” oraz przeznaczenie dopuszczalne: „usługi nieuciążliwe”.
2.	Lubicz Dolny, rejon ulic Podgórznej i Miodowej – obręb ewid. 0012, Gmina Lubicz, powiat toruński województwo kujawsko-pomorskie działki nr 17/40 i nr 17/41 o łącznej pow. 0,1830 ha			150.000 zł	sprzedaż	

1. Sprzedaż nastąpi w trybie ustnych przetargów nieograniczonych.
2. Gminie Lubicz przysługuje prawo pierwokupu przedmiotowych nieruchomości.
3. Prezydent Miasta Torunia zawiadamia poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości przejętych przed 05.12.1990 r. lub ich spadkobierców, o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie w terminie 6-ciu tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia, na adres Urzędu Miasta Torunia ul. Wały Gen. Sikorskiego 8, oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami – podaną w niniejszym obwieszczeniu. Prawo to nie przysługuje w stosunku do nieruchomości, o których mowa w art. 216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
4. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 02.11.2020 r. do dnia 23.11.2020 r.
5. Po upływie terminów, o których mowa powyżej ogłoszone zostaną przetargi na sprzedaż ww. nieruchomości.
6. Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WYWIESZONO

ZDJĘTO

dnia 02.11.2020

dnia

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Lukasz Kowalkowski